



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈА ГАЧИЋ
именован за подручје Вишег суда у Шапцу и
Привредног суда у Ваљеву
Пашићева 2, Лозница
МБ: 63560863, ПИБ: 108593727
тек.рачун бр. 265-6810310000634-55 код
Raiffeisen bank a.d. Beograd
Телефон: 065/203-2041

Посл. бр. И.Ив.37/2022
Дана: 30.08.2023. године

Јавни извршитељ Марија Гачић у извршном предмету у коме је извршни поверилац „Техос“, ДОО, Суботица, Лошињска 24, МБ: 21174874, ПИБ: 109396430, рачун бр. 205-0000000230608-68, чији је пуномоћник Александар Деспотовић, адвокат из Суботице, Ђуре Ђаковића 17, против извршног дужника Александар Костадиновић ПР Тговинско молерска радња „Costa home centar“, Лозница, Дринска 2, МБ: 64582577, ПИБ: 110012344, рачун бр. 265-6810310000818-85, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца на основу извршне исправе, дана 30.08.2023. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ за продају покретних ствари извршног дужника Александар Костадиновић ПР Тговинско молерска радња „Costa home centar“, Лозница, Дринска 2, пописаних на записнику о попису и процени од дана 10.08.2023. године, и то следећих покретних ствари:

- Бели купатилски ормар

Процењена вредност на дан процене износи укупно 5.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 3.500,00 динара.

- Веш машина „Candy“

Процењена вредност на дан процене износи укупно 12.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 8.400,00 динара.

- Чивилуци са ципеларом

Процењена вредност на дан процене износи укупно 8.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 5.600,00 динара.

- Зидно огледало

Процењена вредност на дан процене износи укупно 4.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 2.800,00 динара.

- Кухињски елементи (горњи и доњи)

Процењена вредност на дан процене износи укупно 40.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 28.000,00 динара.

- Усисивач „Samsung”

Процењена вредност на дан процене износи укупно 3.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 2.100,00 динара.

- Ципелар бело-сива иверица

Процењена вредност на дан процене износи укупно 8.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 5.600,00 динара.

- Двокрилни ормар беле боје

Процењена вредност на дан процене износи укупно 10.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 7.000,00 динара.

- Гардеробер сиво-бели

Процењена вредност на дан процене износи укупно 20.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 14.000,00 динара.

- Двокрилни ормар браон

Процењена вредност на дан процене износи укупно 10.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 7.000,00 динара.

- Трпезаријски сто

Процењена вредност на дан процене износи укупно 10.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 7.000,00 динара.

- Трпезаријске столице комада 6

Процењена вредност на дан процене износи укупно 12.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 8.400,00 динара.

- Клуб сто стакло бело

Процењена вредност на дан процене износи укупно 5.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 3.500,00 динара.

- TDF гарнитура

Процењена вредност на дан процене износи укупно 35.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 24.500,00 динара.

- Телевизијски троделни сет беле боје

Процењена вредност на дан процене износи укупно 18.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 10.500,00 динара.

- Љуљашка гнездо

Процењена вредност на дан процене износи укупно 10.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 7.000,00 динара.

- Клима „Tudor“

Процењена вредност на дан процене износи укупно 20.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 14.000,00 динара.

- Телевизор LCD “Adler“

Процењена вредност на дан процене износи укупно 12.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 8.400,00 динара.

- Фиокар комада 3

Процењена вредност на дан процене износи укупно 9.000,00 динара, а почетна цена чини 70% од процењене вредности и износи 6.300,00 динара.

2. Одржавање електронског јавног надметања врши се преко портала Министарства правде за електронско јавно надметање на web адреси <https://eaukcija.sud.rs>, дана 26.09.2023. године, са почетком у 09:00 часова.

Време давања понуда траје најдуже четири сата и то од 09:00 до 13:00 часова. У случају да је најмање једна понуда дана у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања продужава се за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15:00 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

3. Почетна цена пописаних покретних ствари извршног дужника не може бити нижа од 70% од процењене вредности појединачне ствари.

4. Лицитациони корак износи 5 % од почетне цене покретних ствари.

5. На електронском јавном надметању као понудиоци могу учествовати само лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положе јемство у износу од 15% од процењене вредности покретних ствари на посебан рачун Министарства правде, који је објављен на интернет страници портала Министарства правде. Јемство се мора уплатити најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, иначе ће се лицу ускратити учествовање на електронском јавном надметању. Полагања јемства ослобођени су извршни повериоци и заложни повериоци, ако њихово потраживање достиже износ јемства и ако би се обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари тај износ могао намирити из продајне цене. Јавно надметање за продају покретне ствари одржаће се и кад присуствује само један понудилац који је положио јемство и који не спори да је могући понудилац, па и ако не стави понуду.

6. Купац покретне ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбнски сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник,

хранитељ или храненик. Купац покретне ствари не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији од четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик.

7. Купац је дужан да плати продајну цену за покретну ствар у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари. Ако најповољнији понудилац (купац) у остављеном року не плати понуђену цену, јавни извршитељ ће огласити да је продаја без дејства према том купцу и покретну ствар ће доделити другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни други по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ ће према њему огласити продају без дејства и доделити покретну ствар трећем по реду понудиоцу, уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

8. У случају да ниједан од понудилаца са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року, јавни извршитељ ће утврдити да јавно надметање није успело.

9. Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах након заључења електронског јавног надметања. Другом и трећем понудиоцу јемство се враћа када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемстава понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, улатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирају се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. **Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, како и учесник који одустане од јавног надметања.**

10. Понудилац (купац) је дужан да цену по којој му је додељена покретна ствар положи на наменски рачун јавног извршитеља Марије Гачић из Лознице број **265-6810310000635-52** који се води код **Raiffeisen bank a.d. Beograd** са позивом на број **И.Ив.37/2022.**

11. Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји покретних ствари непосредном погодбом и то од дана објављивања закључка о продаји покретних ствари на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретне ствари продају на првом јавном надметању, док се не утврди да оно није успело и ако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странака одређују се купац покретних ствари, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови. Заложни поверилац чије је право уписано пре доношења најстаријег решења о извршењу мора дати свој пристанак у писаној форми на услове из

споразума у року од осам дана од дана достављања споразума. У случају да се заложни поверилац не изјасни у року од осам дана од дана достављања споразума, сматра се да је дао пристанак на споразум, о чему ће га јавни извршитељ поучити приликом достављања споразума.

12. Заинтересованим лицима за куповину предметних покретних ствари дозволиће се да у прикладно време разгледају покретне ствари које су предмет продаје, уз предходну најаву јавном извршитељу писаним путем или електронским путем на мејл адресу izvrshiteljgacic@gmail.com.

13. Закључак о продаји путем електронског јавног надметања објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске јавне продаје. Странке могу о свом трошку објавити закључак о продаји и у средствима јавног информисања или на други погодан начин.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Јавни извршитељ



Марија Гачић